

**Zápis z 15. veřejného zasedání obecního zastupitelstva, které se  
konalo ve čtvrtek 1.října 2009 v 19 hodin v Kulturním domě ve  
Všelibicích**

Veřejného zasedání se zúčastnilo dle přiložené presenční listiny :

12 členů OZ - omluven p. Ing. Jiří Sameš, p. Zdeněk Holaj, p. Hubert Kovář

14 občanů

**Program :**

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady, vyřízení připomínek
2. Interpelace členů obecního zastupitelstva
3. Zpráva o výsledku hospodaření obce k 31. 8. 2009
4. Projednání rozpočtové změny č. 3/2009
5. Plnění Programu obnovy venkova
6. Různé
7. Diskuse
8. Usnesení a závěr

- 1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek** – zasedání zahájil a řídil starosta obce pan Jaroslav Čermák. Přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů OZ a je možno usnášet se ve všech bodech navrženého programu. Program uvedený na pozvánce byl jednohlasně schválen.

Podal návrh na volbu návrhové komise pro přípravu usnesení z dnešního zasedání :

Předseda : p. Mgr. Milan Tvrzník

Členové : p. Denisa Jandusová, p. Zdeněk Česák

Jmenoval : zapisovatelku jednání p. Stanislavu Šámalovou

ověřovatele zápisu : p. Zdeňka Lebedu a p. Josefa Sadílka

Dále přednesl zprávu o činnosti obecní rady za období od 25. 6. 2009 – 1. 10. 2009 viz. příloha

- 2. Interpelace členů obecního zastupitelstva** : žádné nebyly

- 3. Plnění Programu obnovy venkova** – s postupem plnění seznámil starosta obce p. Jaroslav Čermák, v současné době probíhají opravy místních komunikací – oprava komunikace I. a II. etapa na Budíkově je již hotová, příští týden by se měla uskutečnit oprava komunikace na Čihadle a dále se bude opravovat komunikace na Vrtkách z návse až k bytovce čp. 30 a úsek poškozený kořeny borovic směrem k Nesvačilům. Dále je prováděna úprava veřejného prostranství a přístupové komunikace ve Všelibicích u Kulturního domu.

- 4. Zpráva o výsledku hospodaření obce Všelibice k 31. 8. 2009** : s výsledkem plnění rozpočtových příjmů a čerpání výdajů s porovnáním k rozpočtu seznámila p. Stanislava Šámalová, v současné době dochází k mírnému snížení daňových výnosů od finančního úřadu a zatím nejsou naplněny rozpočtové příjmy ale i výdaje na lesy.

- 5. Rozpočtová změna č. 3/2009** : s návrhem seznámila p. Stanislava Šámalová, jedná se o navýšení příjmů celkem o 666 759,- Kč z toho je dotace na Czech Point ve výši 58 259,- Kč, 600 000,- Kč dotace na opr. komunikace na Budíkově od MMR a hodnota poskytnutých darů na kulturní činnost ve výši 8 500,- Kč. Dále navýšení rozpočtu výdajů o dotaci na Czech Point ve výši 58 259,- Kč, o hodnotu poskytnutých darů na kulturní činnost ve výši 8 500,- Kč a navýšení výdajů na opravu komunikací ve výši 1 460 000,- Kč hrazených ze zůstatku roku 2008 a o dotaci na opravu komunikace na Budíkově ve výši 600 000,- Kč.

**6. Různé**

**a)** starosta informoval o nutnosti majetko-právního vypořádání vlastnických vztahů u pozemků pod místní komunikací na Budíkově a u Kulturního domu ve Všelibicích - seznámil s návrhem :

- Směna p.p.č. 1052/2 o výměře 30 m<sup>2</sup> , p.p.č 1052/5 o výměře 190 m<sup>2</sup> a 860/8 o výměře 825 m<sup>2</sup> , celkem 1045 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Všelibice, vlastníkem je p. Radek Vajs ze Soběslavic  
Obec má ve svém vlastnictví p.p.č. 316/3 o výměře 1 227 m<sup>2</sup> , rozdíl mezi směňovanými pozemky je 182 m<sup>2</sup>. Obec by potřebovala zřídit věcné břemeno na právo chůze a jízdy na p.p.č. 451, která je rovněž ve vlastnictví p. Radka Vajse. aby měla zajištěn prostor při otáčení popelářského vozu a přístup na své pozemky, na uvedenou směnu by nemuselo být provedeno vytyčení pozemků.
- Směna část p.p.č. 855/1 v k.ú. Všelibice ve vlastnictví p. Vladimíra Jíry za část p.p.č. 831/5 v k.ú. Všelibice ve vlastnictví Obce Všelibice – obec zajistí zaměření
- Výkup p.p.č. 1052/6 v k. ú. Všelibice o výměře 188 m<sup>2</sup> od vlastníků p. Zdeňka a Ladislavy Česákových
- Výkup p.p.č. 753/2 v k.ú. Všelibice o výměře 40 m<sup>2</sup> od p. Miroslava Krejčíře
- Výkup části p.p.č . 1100/1 v k.ú. Všelibice od p. Věnceslavy Volechové – jedná se o zatravněný břeh mezi místní komunikací a parkovištěm před KD ve Všelibicích, nutno zajistit zaměření uvedené části pozemku zároveň s parkovištěm
- Majetkové vypořádání s p. Alenou Vejžvaldovou, která má ve vlastnictví p.p.č. 1052/3 o výměře 340 m<sup>2</sup> a p.p.č. 352/2 o výměře 82 m<sup>2</sup>, na kterých se nachází místní komunikace přes Budíkov, p. Vejžvaldová je ochotna po zajištění vytyčení obcí, obci prodat ( možná i darovat ) pozemek pod místní komunikací, ale požaduje jako náhradu směnu části p.p.č. 1057/1, která je ve vlastnictví obce a p. Vejžvaldová na tomto pozemku má již postavenou bránu. Vzhledem k tomu, že v současné době je pozemek pro otáčení popelářského vozu dostačující i přesto, že již postavená brána na obecním pozemku je uzavřená, mohla by obec přistoupit na navrhované řešení. Před provedením vytyčení uvedených pozemků je nutno zajistit písemné vyjádření p. Aleny Vejžvaldové k navrhovanému řešení.

**b)** starosta podal návrh na nutnost :

- Podat žádost na KÚLK odbor dopravy na zařazení požadavku na opravu krajské komunikace v roce 2010 na úsek Březová – Libíč – křižovatka Borek, křižovatka Všelibice – rozcestí – Vápno. Oba úseky jsou ve velmi špatném technickém stavu, na úseku z Libíče přes Březovou do Všelibic je vedena cyklostezka č. 3050.

Hlasování : 12-0-0

- Podat žádost na poskytnutí dotace na opravu místní komunikace Budíkov – 3. etapa - využít možnost programu v rámci výstavby a údržby cyklostezek

Hlasování : 12-0-0

- Zadat objednávku na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci topení v Kulturním domě ve Všelibicích, v současné době jsou v kotelně 2 kotle na páru, z toho je 1 kotel mimo provoz, tyto kotle na páru se již nevyrábějí, proto obec čeká celková rekonstrukce kotelny a rozvodů topení

Hlasování : 12-0-0

**c)** starosta informoval o podané žádosti p. Stanislava Vlacha na provádění zimní údržby místních komunikací v části Vrtky a okolí za stejných podmínek jako minulou zimu, starosta vyzval přítomné, aby se k žádosti vyjádřili

p. Zapletal z Benešovic navrhoval, aby se na Benešovicích na návsi pluhovalo až na

zatelefonování, aby nedocházelo ke zbytečnému poškozování komunikace.

p. Jitka Rybářová uvedla, že by bylo třeba předat p. Vlachovi přesné pokyny, které komunikace má udržovat, aby nedocházelo k nedorozuměním. Starosta dal hlasovat o tom, kdo souhlasí se zajištěním zimní údržby místních komunikací na Vrtkách a okolí p. Stanislavem Vlachem.

Hlasování : 12-0-0

d) žádost Lenky Čechové z Příbyslavic o rozšíření vedení veřejného osvětlení o 1 lampu směrem k jejich domu

Hlasování : 12-0-0

e) starosta informoval o podaných žádostech paní Jany Fenclové, bytem Zeleneč, Zátokova 591 která měla podaný návrh na změnu využití území p.p.č. 400/5 k.ú. Březová k výstavbě rodinného domku do 2. změny UPO, v této etapě byla její žádost zamítnuta, na uvedeném pozemku se nachází již rozestavěná stavba roubené chalupy. Dne 29. 7. 2009 si podala opakovaně žádost o zařazení p.p.č. 400/5 do změny č. 2a) UPO, vzhledem k tomu, že tato část byla již uzavřena, požaduje jmenovaná vyhlášení zpracování 3. změny UPO, která by řešila pouze její změnu, zadavatelem musí být obec a celkový náklad na celé řízení by jmenovaná obci uhradila z vlastních prostředků. Před zadáním obec sepíše se jmenovanou smlouvu o tomto finančním vypořádání. Hlasování 12-0-0

- p. Fenclová požaduje vydání souhlasu obce k rozdělení p.p.č. 414/1 v k.ú. Březová, jejíž vlastníkem je Obec Všelibice, a ke změně kultury z trvalého travního porostu na ostatní plochu - ostatní komunikaci na nově vzniklou p.p.č. 1419/1 o výměře 191 m<sup>2</sup>, pozemek je rozdělen geometrickým plánem č. 104/229/2006, vyhotoveném společností Geometrické plány, Liberec. Hlasování : 12-0-0

- p. Fenclová požaduje odkoupení nově vzniklé p.p.č. 1419/1 v k.ú. Březová o výměře 191 m<sup>2</sup> jako zajištění přístupu ke svým pozemkům. OZ nesouhlasí s prodejem uvedeného pozemku, ale souhlasí se zřízením věcného břemene pro právo chůze a jízdy za úplaty ve výši 3 000,- Kč, náklady na zřízení věcného břemene uhradí žadatelka. Hlasování : 12-0-0

Hlasování : 12-0-0

- p. Fenclová požaduje zřízení věcného břemene na uložení vedení elektrické přípojky NN a vodovodní přípojky přes p.p.č. 414/1 trvalý travní porost a p.p.č. 1348/2 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Březová. Vzhledem k tomu, že na vodovodní přípojku budou napojení ještě další 4 vlastníci sousedních nemovitostí starosta navrhuje zřídit věcné břemeno bez úplaty.

p. Jitka Rybářová navrhuje, že by se na úhradě věcného břemene mohli podílet i ostatní vlastníci, p. Denisa Jandusová je toho názoru, když to bude pro více vlastníků, aby bylo břemeno zřízeno bez úplaty, s tímto názorem se ztotožňují i ostatní zastupitelé. Věcné břemeno bude zřízeno bez úplaty a náklad na zřízení tohoto břemene na KÚ v Liberci uhradí žadatelka.

Hlasování 12-0-0

f) starosta předložil ke schválení Podmínky Rozhodnutí na poskytnutí dotace na Typový projekt –CzechPOINT – Kontaktní místo (Upgrade)

## 7. Diskuse :

- p. Zdeněk Česák – upozorňuje, že nesvítí světlo veřejného osvětlení před Cermanovými – bude napraveno
- p. M. Zapletal se dotazuje, co je to náhradní zdroj elektrického proudu jak starosta uvedl ve zprávě z jednání obecní rady, že obec uvažuje o jeho nákupu, starosta odpovídá, že je to elektrocentrála na benzín, která zajišťuje dodávku el. energie při výpadku dodávky el. energie

**8. Usnesení :**

Návrh na usnesení přečetl p. Mgr. Milan Tvrzník

Zapsala :            p. Stanislava Šámalová : .....

Zápis ověřili :    p. Zdeněk Lebeda : .....

                         p. Josef Sadílek : .....

.....  
Mgr. Milan Tvrzník  
zástupce starosty

.....  
Jaroslav Čermák  
starosta