



## **Zápis č. 3 ze zasedání Zastupitelstva obce Všelibice**

Datum a místo konání: 17. prosince 2018 od 19 hodin, KM Všelibice.

Zasedání se zúčastnilo 14 členů zastupitelstva (omluven Jiří Müller), 7 občanů.

### **Program:**

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Projednání vyhlášky o poplatku za komunální odpad
3. Projednání systému náležité péče
4. Veřejnoprávní smlouva – přestupky
5. Majetkové operace
6. Územní plán
7. Rozpočtové opatření č. 7/2018
8. Projednání rozpočtu obce Všelibice na rok 2019
9. Zpráva o stavu požární ochrany
10. Různé

### **Zahájení zasedání zastupitelstva obce:**

Jednání zahájila a řídila Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedla kontrolu prezenze.

Starostka konstatovala, že je dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) přítomno 14 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení. Určila zapisovatelkou Janu Sadílkovou a navrhla ověřovatele zápisu Zdeňka Lebedu a Jiřího Hansala.

### **Návrh usnesení č. ZO/28/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Zdeňka Lebedu a Jiřího Hansala.

Hlasování: pro 13 / proti 0 / zdrželi se 1 /

**Usnesení č. ZO/28/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se: Hansal

Schválení programu jednání zastupitelstva obce:

Bc. Martina Sluková navrhla změnu programu – přidání bodu **10. Dotační tituly** a bodu **11. Směrnice pro evidenci a účtování majetku** a posunutí bodu Různé pod číslo 12.

### **Návrh usnesení č. ZO/29/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje upravený** program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/29/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

**1. Zpráva o činnosti rady obce Všelibice (viz příloha č. 2):**

Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Rady obce Všelibice za období 20.11.2018 – 17.12.2018. Připomínky z minulého VZOZ nebyly.

**2. Projednání vyhlášky o poplatku za komunální odpad (viz příloha č. 3):**

Starostka informovala, že dochází ke zdražení svozu komunálního odpadu u svozové firmy.

Vyhláška by nahradila vyhlášku Obce Všelibice č. 1/2017 ze dne 18.12.2017.

Denisa Jandusová navrhuje nezdražovat poplatky za odpad. Jde o zvýšení nákladů přibližně o 12.000,- Kč za všechny občany a obec může ze svého rozpočtu tento rozdíl zaplatit.

**Návrh usnesení č. ZO/30/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Všelibice č. 2/2018 o poplatku za komunální odpad v navržené podobě.

Hlasování: pro 5 / proti 9 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/30/3/2018 nebylo schváleno.**

Pro: Česák, Hansal, Kolomazník, Rybářová, Želechovská

Proti: Binter, Jandusová, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Sadílek, Sluková

Zdržel/a/ se:

**3. Projednání systému náležitě péče (viz příloha č. 4):**

Starostka obce informovala, že dle doporučení odborného lesního hospodáře René Jarolímka zatím není třeba měnit tento dokument.

**Návrh usnesení č. ZO/31/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** revidovaný dokument Systém náležitě péče v předloženém znění.

Hlasování: pro 14/ proti 0/ zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/31/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

**4. Veřejnoprávní smlouva – přestupky (viz příloha č. 5):**

Starostka obce sdělila, že veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků končí k 31.12.2018 a nová smlouva se uzavírá s Městem Český Dub na období 2019 až 2022 za stejných podmínek.

**Návrh usnesení č. ZO/32/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků mezi obcí Všelibice a městem Český Dub a **pověřuje** starostku podpisem.

Hlasování: pro 14/ proti 0/ zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/32/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

**5. Majetkové operace:**

**a) Nákup pozemku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (viz příloha č. 6):**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) je příslušný hospodařit s pozemkem: pozemková parcela č. 984 v katastrálním území a obci Všelibice, který sousedí s pozemkem

pozemková parcela č. 1115/1 ve vlastnictví obce Všelibice a pozemkem pozemková parcela č. 983/8 ve vlastnictví fyzické osoby – Tomáše Prokopa. Vzhledem k tomu, že Úřad tento majetek nepotřebuje ke své činnosti, oslovuje ve věci prodeje vlastníky sousedních pozemků, tj. obec Všelibice a Tomáše Prokopa. Kupní cena nemovité věci byla stanovena částkou 53.430,- Kč.

**Návrh usnesení č. ZO/33/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** nákup pozemku p.p.č. 984 v k.ú. Všelibice za cenu 53.430,- Kč.

Hlasování: pro 0 / proti 14/ zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/33/3/2018 nebylo schváleno.**

Pro:

Proti: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Zdržel/a/ se:

**b) Odkup pozemku ve vlastnictví obce Všelibice (viz příloha č. 7):**

Realitní agentura REA zastupující SVS a.s. chce odkoupit od obce Všelibice pozemek p.p.č. 304, k.ú. Všelibice, za kupní cenu dle znaleckého posudku a dále chce řešit služebnost cesty k této parcele přes p.p.č. 986/3 a 869/5, oboje v k.ú. Všelibice. Starostka navrhuje vzít žádost na vědomí a dále se této situaci věnovat.

**Návrh usnesení č. ZO/34/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **bere na vědomí** informace k žádosti o odkup pozemku p.p.č. 304 v k.ú. Všelibice.

Hlasování: pro 14 / proti 0/ zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/34/3/2018 bylo schváleno.**

Pro:

Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

**c) Nabídka od Krajské správy silnic LK (viz příloha č. 8)**

KSSLK žádá o odkup části p.p.č. 1254/1 o výměře 240 m<sup>2</sup>, nově označenou 1254/8, části p.p.č. 1254/2, o výměře 100 m<sup>2</sup>, nově označenou 1254/9, oboje v k.ú. Benešovice u Všelibic, které jsou zastavěny silnicí II. třídy za maximální výkupní cenu 100,- Kč/1 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1252, o výměře 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešovice u Všelibic, a p.p.č. 999/2 o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Všelibice, které jsou zastavěny silnicemi III. třídy, za maximální výkupní cenu 60,-Kč/1m<sup>2</sup>. Nabyvatelem pozemků bude Liberecký kraj. Náklady na uzavření Kupní smlouvy a zapsání do Katastru nemovitostí bude hradit Liberecký kraj.

Byl vyhlášen záměr prodeje, který byl řádně vyvěšen na úřední desce a na internetových stránkách obce v termínu 22.11. – 9. 12.2018. Na tento záměr nepřišla žádná nabídka. Poté Krajská správa silnic informovala, že v jejich původní nabídce byl chybně zařazen jeden pozemek. Tím se mění cena. Jedná se o pozemek p.p.č. 1254/9 v k.ú. Benešovice u Všelibic, který spadá do silnic III. třídy a kupní cena tohoto pozemku je 60,- Kč/1m<sup>2</sup>.

Starostka navrhuje vyhlásit nový záměr prodeje s opravenými údaji.

**Návrh usnesení č. ZO/35/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** zveřejnění Záměru prodeje pozemků: části p.p.č. 1254/1 o výměře 240 m<sup>2</sup>, nově označenou 1254/8 v k.ú. Benešovice u Všelibic ve vlastnictví obce Všelibice a to za minimální částku 100,-Kč/1m<sup>2</sup> a části p. p. č. 1254/2, o výměře 100 m<sup>2</sup>, nově označenou 1254/9, p.p.č. 1252, o výměře 180 m<sup>2</sup> oboje v k.ú. Benešovice u Všelibic a p.p.č. 999/2 o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Všelibice za minimální částku 60,-Kč/1m<sup>2</sup> s tím, že budoucímu majiteli budou připočteny náklady na realizaci převodu pozemků.

Hlasování: pro 14 / proti 0/ zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/35/3/2018 bylo schváleno.**

Pro:

Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

**6. Územní plán (viz příloha č. 9 a 10):**

Starostka obce informovala, že na Magistrát města Liberec dorazily další návrhy na změnu územního plánu č. Z15 a Z16 - zastupitelstvo obce Všelibice se k nim musí vyjádřit. Filip Kolomazník upozornil na nesoulad výměry pozemku. **Návrh č. Z 15** – p.p.č. 731, k.ú. Nesvačily – zvětšit plochy k bydlení

**Návrh usnesení č. ZO/36/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** návrh na změnu Územního plánu č. Z 15.

Hlasování: pro 8 / proti 4 / zdrželi se 2 /

**Usnesení č. ZO/36/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Česák, Hansal, Lebeda J., Lebeda Zd., Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská  
Proti: Binter, Kolomazník, Rubášová, Růta  
Zdržel/a/ se: Jandusová, Rybář

**Návrh č. Z 16** – zvětšit plochy k bydlení

Zastupitel Dalibor Binter upozornil, že se jedná o jeho pozemek.

**Návrh usnesení č. ZO/37/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** návrh na změnu Územního plánu č. Z 16.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/37/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská  
Proti:  
Zdržel/a/ se:

**7. Rozpočtové opatření č. 7/2018 (viz příloha č. 11):**

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková. Týká se přijaté dotace na ošetření lipové aleje ve Všelibicích.

**Návrh usnesení č. ZO/38/3/2018:**

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2018.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/38/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská  
Proti:  
Zdržel/a/ se:

**8. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2019 (viz příloha č. 12):**

Navržený rozpočet obce Všelibice na rok 2019 byl zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách obce od 1.12.2018 do 17.12.2018. Navržený rozpočet je vyrovnaný, příjmy i výdaje činí 8.772.800,- Kč. Při projednávání rozpočtu ZO navrhlo u výdajů snížit částku u § 5212 o 40.000,- Kč, resp. zvýšit o tuto částku § 6171.

**Návrh usnesení č. ZO/39/3/2018:**

ZO Všelibice po projednání **schvaluje** vyrovnaný rozpočet obce Všelibice na rok 2019.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/39/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská  
Proti:  
Zdržel/a/ se:

**9. Zpráva o stavu požární ochrany (viz příloha č. 13):**

Zprávu vypracovanou velitelem výjezdové jednotky Jiřím Müllerem přečetla starostka obce. Starostka obce poté poděkovala hasičům za jejich práci.

**Návrh usnesení č. ZO/40/3/2018:**

ZO Všelibice **bere na vědomí** Zprávu o stavu požární ochrany.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/40/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská  
Proti:  
Zdržel/a/ se

**10. Dotační tituly (viz příloha č. 14):**

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo dotaci pro vítěze soutěže Vesnice roku 2018 - Podpora obnovy a rozvoje venkova – podprogram DT č. 117d8210D - Podpora vítězů soutěže Vesnice roku. Obec Všelibice letos vyhrála v krajském kole Oranžovou stuhu. Starostka navrhuje podat žádost o dotaci na MMR.

**Návrh usnesení č. ZO/41/3/2018:**

ZO Všelibice **schvaluje** podání žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj – program Podpora obnovy a rozvoje venkova podprogram DT č. 117d82210D – Podpora vítězů soutěže Vesnice roku.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/41/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská  
Proti:  
Zdržel/a/ se

**11. Směrnice o evidenci a účtování majetku (viz příloha č. 15):**

Směrnice byla schválena pod číslem 16 usnesením č. ZO/358/27/2018 ze dne 26.6.2018. Číslování směrnice bylo provedeno chybně, směrnice musí být přečíslována na číslo 1/2018.

**Návrh usnesení č. ZO/42/3/2018:**

ZO Všelibice **ruší** usnesení č. ZO/358/27/2018.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/42/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská  
Proti:  
Zdržel/a/ se

**Návrh usnesení č. ZO/43/3/2018:**

ZO Všelibice **schvaluje** Směrnici o evidenci a účtování majetku a operativní evidence č. 1/2018.

Hlasování: pro 14 / proti 0 / zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/43/3/2018 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Zd., Rubášová, Růta, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská  
Proti:  
Zdržel/a/ se

## 12. Různé :

- Starostka obce informovala o otevření obecního úřadu během vánočních svátků. Obecní úřad bude uzavřen od 20.12.2018 do 1.1.2019. Knihovna ve Všelibicích bude otevřena ve čtvrtek 20.12.2018, následující čtvrtek 27.12.2018 bude uzavřená.
- Starostka obce dále oznámila snahu, aby ještě v tomto měsíci bylo vydáno první číslo Informačního zpravodaje obce Všelibice.
- Starostka obce pozvala občany na úterý 25.12.2017 v 17.00 hod. ke kapličce, kde se bude pořádat Cesta k Betlému a zpívání koled.
- René Jarolímek – lesní odborný hospodář informoval o stavu v obecních lesích. Upozornil, že i nadále budou nízké výkupní ceny dřeva.
- Ondřej Rybář upozornil na spadlou ceduli „Budíkov“.

Starostka obce schůzi ukončila v 20:25 hod.

Všelibice, 17. prosince 2018

Zapsala: Jana Sadílková

.....  
Bc. Martina Sluková  
starostka obce

Zápis ověřili: Mgr. Jiří Hansal .....

Zdeněk Lebeda .....