



## **Zápis č. 18 ze zasedání Zastupitelstva obce Všelibice**

Datum a místo konání: 15. prosince 2020 od 19:00 hodin, KD Všelibice - sál.

Zasedání se zúčastnilo 11 členů zastupitelstva (omluveni Jiří Hansal, Jiří Müller, Václav Růta, Ondřej Rybář), a 3 občané.

### **Program:**

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Majetkové operace
3. Územní plán
4. Obecně závazné vyhlášky obce
5. Projednání systému péče
6. Projednání strategie sportu
7. Dotační tituly
8. Projednání rozpočtu obce Všelibice na rok 2021
9. Zpráva o stav požární ochrany
10. Rozpočtové opáření č. 6/2020
11. Různé

### **Zahájení zasedání zastupitelstva obce:**

Jednání zahájila a řídila Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občany a provedla kontrolu prezenze.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) je přítomno 11 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení. Určila zapisovatelkou Janu Sadílkovou a navrhla ověřovatele zápisu Zdeňka Česáka a Zdeňka Lebedu.

### **Návrh usnesení č. ZO/181/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Zdeňka Česáka a Zdeňka Lebedu.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/181/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

Schválení programu jednání zastupitelstva obce:

Martina Sluková přednesla program tak, jak byl uveřejněn na pozvánce.

### **Návrh usnesení č. ZO/182/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/182/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

**1. Zpráva o činnosti rady obce Všelibice (viz příloha č. 2):**

Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Rady obce Všelibice za období 30. 9. 2020 – 15. 12. 2020.

**2. Majetkové operace:**

- a) Žádost [redacted] o směnu pozemků. Jedná se o část p.p.č. 1313 o výměře 286 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 1312 o výměře 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Malčice u Všelibic, oboje ve vlastnictví obce Všelibice a část p.p.č. 96 o výměře 279 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 117/3 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Malčice u Všelibic také oboje ve vlastnictví [redacted]. Rozdíl mezi směnovanými výměrami, náklady na zaměření a vklad na katastr jsou ochotni doplatit (**viz příloha č. 3**). Smlouva bude podepsána až po obdržení rozhodnutí o dělení pozemků. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 21. 11. 2020 - 7. 12. 2020.

**Návrh usnesení č. ZO/183/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Směnnou smlouvu na směnu pozemků p.p.č. 1113 o výměře 286 m<sup>2</sup>, ostatní plocha a p.p.č. 1312 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha oboje v k.ú. Malčice u Všelibic ve vlastnictví obce Všelibice a p.p.č. 96 o výměře 279 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a p.p.č. 117/3 o výměře 5 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost oboje v k.ú. Malčice u Všelibic, [redacted]. Zastupitelstvo obce Všelibice **pověřuje** starostku jejím podpisem. Rozdíl ve výměře bude doplacen za cenu 35,-Kč/ m<sup>2</sup> a k tomu budou připočteny náklady na vklad do Katastru nemovitostí.

Hlasování: pro 10/ proti 0 / zdrželi se 1/

**Usnesení č. ZO/183/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se: Rubášová

- b) Žádost [redacted] o odkup pozemků – jedná se o narovnaní stavu. Obec vlastní pozemky na kterých je částečně umístěn její plot. Jedná se o oddělený pozemek p.p.č. 780/4 k.ú. Nesvačily u Všelibic, ostatní plocha o výměře 43 m<sup>2</sup>. Náklady na zaměření a vklad je ochotna zaplatit (**viz příloha č. 4**). Starostka obce navrhuje vyhlásit Záměr prodeje p.p.č. 780/4 k.ú. Nesvačily u Všelibic, ostatní plocha o výměře 43 m<sup>2</sup> za min cenu 35,- Kč/1m<sup>2</sup>. Kupující uhradí náklad na vklad do katastru nemovitostí.

**Návrh usnesení č. ZO/184/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 780/4 k.ú. Nesvačily u Všelibic, ostatní plocha o výměře 43 m<sup>2</sup> za min. cenu 35,- Kč/1m<sup>2</sup>. Budoucímu majiteli budou připočteny náklady na vklad, upřednostňování budou vlastníci sousedních pozemků.

Hlasování: pro 11/ proti 0 / zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/184/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rybářová, Rubášová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

**3. Územní plán (viz příloha č. 5):**

Starostka obce informovala, že je potřeba rozhodnout o dalším postupu při pořizování 2. změny územního plánu. Předložila plán, který navrhuje pořizovatel, tedy postupovat v etapách.

**Návrh usnesení č. ZO/185/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** návrh rozhodnutí o dalším postupu při pořizování 2. změny územního plánu obce Všelibice v navržených etapách.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/185/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rybářová, Rubášová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

**4. Obecně závazné vyhlášky (viz příloha č. 6):**

Obecně závazná vyhláška o poplatku za komunální odpad. Svozová firma svážející směsný komunální odpad zdražuje ceny svozů a je třeba stanovit ceny poplatků za odpad na rok 2021. Starostka obce upozornila, že obec v posledních letech doplácela za občany svoz komunálního odpadu. Vzhledem k tomu, že se očekávají nižší obecní příjmy, tak navrhuje zdražit dle skutečnosti, aby případné zdražování v následujících letech nebylo tak vysoké. Tato vyhláška by nahradila vyhlášku Obce Všelibice č. 1/2017 ze dne 18. 12. 2017.

Zastupitelka Denisa Jandusová navrhuje ponechat poplatky za KO v nezměněné výši.

**Návrh usnesení č. ZO/186/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** na rok 2021 poplatky za komunální odpad v nezměněné výši.

Hlasování: pro 2 / proti 9 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/186/18/2020 nebylo schváleno.**

Pro: Binter, Jandusová,

Proti: Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Zdržel/a/ se:

Zastupitel Dalibor Binter navrhuje zvýšit poplatky za komunální odpad o 50 % z rozdílu mezi původní cenou poplatku a novou navrhouvanou cenou poplatku dle skutečnosti.

**Návrh usnesení č. ZO/187/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje na rok 2021** obecně závaznou vyhlášku obce Všelibice č. 1/2020 o poplatku za komunální odpad v upravených cenách poplatků za odpad, které reflektují zvýšení o 50% z rozdílu mezi původní cenou poplatku a nově navrhouvanou cenou poplatku dle skutečnosti.

Hlasování: pro 1 / proti 9 / zdrželi se 1 /

**Usnesení č. ZO/187/18/2020 nebylo schváleno.**

Pro: Binter,

Proti: Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Zdržel/a/ se: Jandusová

Starostka obce navrhuje akceptovat ceny svozové firmy a navýšit poplatek dle skutečných nákladů.

**Návrh usnesení č. ZO/188/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice po projednání **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Všelibice č. 1/2020 o poplatku za komunální odpad v upravených cenách poplatků za odpad, které reflektují zvýšení ceny poplatku dle skutečnosti ceny za svoz komunálního odpadu.

Hlasování: pro 9 / proti 2 / zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/188/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Česák, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti: Binter, Jandusová

Zdržel/a/ se:

## 5. Projednání systému náležitě péče (viz příloha č. 7):

Starostka informovala, že dle doporučení odborného lesního hospodáře obce Všelibice René Jarolímka – není třeba tento dokument nijak měnit a doručuje ho schválit ve stávající podobě.

### Návrh usnesení č. ZO/189/18/2020:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** dokument Systém náležitě péče v předloženém znění.

Hlasování: pro 11 / proti 0/ zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/189/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

## 6. Projednání strategie sportu (viz příloha č. 8):

Starostka přeložila strategii na období 2020–2024. Dokument popisuje současné sportovní možnosti občanů v obci. Jsou zde uvedeny záměry a jejich možné způsoby financování. Je to obdoba programu rozvoje obce se zaměřením na sport. Schválit plán rozvoje sportu nám ukládá zákon o podpoře sportu.

### Návrh usnesení č. ZO/190/18/2020:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** dokument Strategie sportu na období 2020-2024 v předloženém znění.

Hlasování: pro 11/ proti 0/ zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/190/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

## 7. Dotační tituly (viz příloha č. 9 a 10):

- a) MMR vyhlásilo dotační titul v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova v bodě C) – Podpora obnovy staveb a zařízení infrastruktury, kde mohou být podpořeny obnovy mostů. Starostka navrhuje požádat na opravu mostu ve Všelibicích u hasičské zbrojnice. Tato dotace umožňuje získat až 80 % z uznatelných nákladů. Projektované náklady jsou 1.175.830,- Kč včetně DPH. Tedy dotace by mohla činit 940.664,- Kč a vlastní náklady obce by pak byly 235.166,- Kč.

### Návrh usnesení č. ZO/191/18/2020:

Zastupitelstvo obce Všelibice **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova v bodě C) – Podpora obnovy staveb a zařízení infrastruktury na akci Rekonstrukce mostu týkající se mostu ev.č. M1 u hasičské zbrojnice Všelibice.

Hlasování: pro 11/ proti 0/ zdrželi se 0 /

**Usnesení č. ZO/191/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

- b) MMR vyhlásilo dotační titul v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova v bodě H) – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. Starostka navrhuje požádat na rekonstrukci tenisového kurtu ve Všelibicích. Navržený projekt mění povrch z antuky na umělý a umožňuje tak využití pro více sportů. Tato dotace umožňuje získat 80 % z uznatelných nákladů. Její max. výše je však 2 mil. Kč. Projektované celkové náklady jsou 3.292.476,- Kč vč. DPH – z toho 80 % dotace v max. výši 2 mil. Kč a vlastní náklady obce 1.292.470,- Kč.

Filip Kolomazník podává protinávrh – podat žádost na projekt na původním místě s tím, že bude zpracováno variantní řešení s umístěním hřiště na hasičské louce a poté bude případně požádáno u poskytovatele dotace na přemístění hřiště. K tomu předkládá materiál pro zastupitelstvo, který vizuálně obsahuje obě varianty a žádá, aby tento materiál byl přílohou zápisu. K vizualizaci se vyjádřili někteří architekti a projektanti, kteří konstatovali, že varianta s hřištěm na louce je finančně obdobná a z hlediska urbanistického rozvoje centra obce vhodnější. Jako protinávrh navrhuje toto usnesení:

**Návrh usnesení č. ZO/192/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova bod H) na zřízení víceúčelového hřiště Všelibice na místě tenisového kurtu s tím, že bude projektově zpracováno variantní řešení na umístění hřiště na louku za hasičskou zbrojnicí ve Všelibicích s možností přesunu hřiště na toto místo.

Hlasování: pro 8/ proti 2/ zdrželi se 1 /

**Usnesení č. ZO/192/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda Z., Rybářová, Sluková, Želechovská

Proti: Lebeda J., Sadílek

Zdržel/a/ se: Rubášová

**8. Projednání rozpočtu obce Všelibice na rok 2021 (viz příloha č. 11):**

Návrh rozpočtu a jeho úpravy přečetla starostka obce.

Navržený rozpočet příjmů a výdajů na rok 2021 byl zveřejněn na úřední desce i na webových stránkách obce od 20. 11. 2020 do – 15. 12. 2020. Navržený rozpočet je schodkový.

Celkový rozpočet Příjmů před úpravou: 7.914.000, -Kč.

U návrhu příjmů se navýšila položka 1337 poplatků za komunální odpad o 50.000, -Kč.

Celkový rozpočet příjmů po úpravě: 7.964.000, -Kč.

Celkový rozpočet výdajů před úpravou: 15.483.800, - Kč.

U návrhu výdajů obce se navýšil paragraf 1039 lesní hospodářství o 72.000, - Kč, dále se navýšil paragraf 3111 Předškolní zařízení o 100.000, -Kč, dále se navýšil paragraf 3392 zájmová činnost v kultuře - kulturní místnost o 250.000, -Kč, také se navýšil paragraf 5512 požární ochrana o 100 000,- Kč. Celkem se výdaje navýšily o 522.000,- Kč.

Celkový rozpočet výdajů po úpravě: 16.005.800,- Kč. Očekávané dotace nejsou v rozpočtu příjmů zohledněny.

Schodek bude financován z dotací a ze zůstatku minulých let.

**Návrh usnesení č. ZO/193/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** po projednání schodkový rozpočet obce Všelibice na rok 2021.

Hlasování: pro 11 / proti 0 / zdrželi se 0

**Usnesení č. ZO/193/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda Jos., Lebeda Zd., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

**9. Zpráva o stavu požární ochrany za rok 2020 (viz příloha č. 12):**

Zprávu o stavu požární ochrany za rok 2020 vypracoval velitel výjezdové jednotky Jiří Müller a přečetla ji starostka obce. Starostka obce poté poděkovala hasičům za jejich práci.

**Návrh usnesení č. ZO/194/18/2020:**

Zastupitelstvo obce Všelibice **bere na vědomí** Zprávu o stavu požární ochrany za rok 2020.

Hlasování: pro 11/ proti 0/ zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/194/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda Jos., Lebeda Zd., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

#### 10. Rozpočtové opatření č. 6/2020 (viz příloha č. 13):

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková. Týká se přijatých dotací na výstavbu mateřské školy ve Všelibicích a na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity. Dále se přesouvají nevyčerpané finanční prostředky.

#### Návrh usnesení č. ZO/195/18/2020:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2020.

Hlasování: pro 11/ proti 0/ zdrželi se 0/

**Usnesení č. ZO/195/18/2020 bylo schváleno.**

Pro: Binter, Česák, Jandusová, Kolomazník, Lebeda J., Lebeda Z., Rubášová, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

#### 11. Různé:

- Starostka obce informovala, že od posledního zasedání zasedal Krizový štáb obce Všelibice kvůli zhoršené situaci s Coronavirem 19. Dále informovala, že pokud se občané dostanou do karantény, je možné požádat obecní úřad o zajištění nákupu potravin, mohou pomoci také dobrovolníci. Kontakty jsou uvedeny na webových stránkách obce.
- Obec Všelibice byla nucena zrušit veškeré kulturní akce, které byly naplánovány na konec roku 2020. S největší pravděpodobností se nebude konat Myslivecký ani Hasičský ples.
- Hana Želechovská poděkovala za vstřícný postup obce v souvislosti s odpuštěním nájmu Pohostinství KD Všelibice. Velmi jí to ulehčilo situaci.
- Zdeněk Lebeda se otázal na složené dřevo na rampě pod Belají. Co se s ním bude dělat? Starostka odpověděla, že obec je povinna urychleně vykácet stromy napadené kůrovcem. Na vytěžené dřevo není bohužel odbyt. Lesní hospodář se snaží dřevo udat co nejrychleji, ale kůrovcového dřeva je všude nadbytek.
- Jitka Rybářová upozornila, že by bylo dobré projet trasu protahování na Vrtecku s novým řidičem.
- Starostka obce všem občanům popřála příjemné prožití vánočních svátků, pevné zdraví a pohodu do dalších dnů.
- Zastupitel Filip Kolomazník poděkoval za zdárné dokončení stavby Mateřské školy ve Všelibicích.

Starostka obce schůzi ukončila ve 20:45 hod.

Všelibice, 15. prosince 2020

Zapsala: Jana Sadílková

.....  
Bc. Martina Sluková  
starostka obce

Zápis ověřili: Zdeněk Česák .....

Zdeněk Lebeda .....